

SIIKAJOEN KUNTA

PALVELUHINNASTO 2023, TEKNINEN TOIMI

tuote/palvelu	yksikkö	2023 veroton hinta	2023 verollinen hinta	ALV (%)	Huom! Lisätietoja	Peruste
Venepaikat						
Tauvo, Varessäikkä, Merikylä						
Paikkakuntalainen pieni vene	kpl	72,58	90,00	24		
Paikkakuntalainen iso vene	kpl	88,71	110,00	24		
Vieraskuntalainen pieni vene	kpl	120,97	150,00	24		
Vieraskuntalainen iso vene	kpl	145,16	180,00	24		
Avainpanttimaksu laiturin porttiin			10,00			
Venesatamien roska-astioiden avainpantti lloq	veneily- kausi	24,19	30,00	24	venepaikan lunastaneille mahdollinen	
Satamien käyntimaksut vieraille retkeily- ja matkailuautoi	kpl					
Tauvo, Merikylä, Varessäikkä käyntimaksu vrk (sis. Vesi, polttopuut)		16,13	20,00			siivous, polttopuu
Puiden ja istutusten korvaukset						
		Maanmittauslaitoksen arviointi ja korvaukset koristekasvillisuudesta				
		Korvaukset määritellään tarkemmin tapauskohtaisesti MML:n taulukosta				
I luokka						
- arvohavupuut	€/puu	800,00	992,00	24		
II luokka						
- arvolehpuut	€/puu	500,00	620,00	24		
III luokka						
- muut puut ja pensaas	€/puu	350,00	434,00	24		
Hylättyjen autojen siirto/säilytys						
Hylättyjen autojen siirto- ja säilytysmaksu	kpl	200,00		0		
Henkilökunnan vuokratut autopaikat						
- lämpöpaikka	€/vuosi	40,00		0		
- tilapäinen lämmityspaikan vuokraus	€/kk	10,00		0		
Henkilötyön veloitus (sisäinen veloitus)						
1. Kiinteistöhoitajan tuntiveloitus						
- normaali		36,00	44,64	0		
- ylityö 50 %		54,00	66,96	0		
- ylityö 100 %		72,00	89,28	0		
- ylityö 200 %		108,00	133,92	0		
2. Oven avaus / sulkeminen						
- työaikana ma-pe klo 7-16		22,00	27,28	0		
- työajan ulkopuolella		52,00	64,48	0		
MAANKÄYTTÖ						
Mittauspalveluista perittävät maksut						
Ulkoisen laskutus						
Maastomittaus (yksi henkilö)	€/h	65,00	80,60	24	Sisältää mittauskalus ton ja auton	

tuote/palvelu	yksikkö	2023 veroton hinta	2023 verollinen hinta	ALV (%)	Huom! Lisätietoja	Peruste
voimassa olevien virka- ja työehtosopimusten mukaisesti sekä kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero.						
Sisäinen laskutus						
Maastomittaus (yksi henkilö)	€/h	30,00	37,20	0	Sisältää mittauskaluston ja auton	
Rajannäyttö						
Rajamerkin sijainnin osoitus (suoritetaan vain kaava-alueilla olevien tonttien osalta, joilla on KTJ:ssä luotettavat koordinaatit).	€/kpl	35,00	43,40	0		
Siikajoen kunnan suorittaman kunnallisteknisen rakentamisen yhteydessä kadonneiden rajamerkkien osoitus suoritetaan tontin omistajalle tai vuokralaiselle maksutta.						
Maastotyöt						
Maastomittausryhmä 2 henkilöä	€/h	90,00	111,60	24	Sisältää mittauskaluston ja auton käytön	
Maastomittausryhmä 1 henkilö	€/h	65,00	80,60	24	Sisältää mittauskaluston ja auton käytön	
Kiinteistötietopalvelut						
Valtakunnallisen kiinteistötietojärjestelmän (KTJ) hinnaston mukaisesti.						
Kiinteistörekisteriote	€/kpl	18,00		0		
Lainhuutotodistus	€/kpl	18,00		0		
Rasitustodistus	€/kpl	18,00		0		
Kiinteistöä koskevien tietojen tarkistaminen näytöltä, jos toistuvaa tai muutoin kohtuuttomasti aikaa vievää	€/näyttö	2,50		0		
Maankäyttöluvat						
Muut tilapäiset käyttöluvat	€	35,00	43,40	24		
Tontinvarausmaksu						
Siikajoella varaus on ilmainen / voimassa vuosi						
Tavossa varausmaksu on ollut 5% kauppahinnasta (tarkista)						
Varaus hinnat ovat kaikilla tonteilla samat.						
Todistukset tms.						
Todistus etuosto-oikeuden käytöstä	€	30,00		0		
Rakennusoikeustodistus	€	9,03	11,20	24		
Kaavatilanne lausunto	€	9,03	11,20	24		
Omistusoikeustodistus	€	9,03	11,20	24		
Asiakirjan, raportin yms. jäljennös A4						
Pohjakartta						
Vektoriaiaineisto						
Perusmaksu, sisältää 2 ha:n suuruisen alueen	€	30,00		0		
+ aineistomaksu 3-200 ha	€/ha	4,00		0		
201-500 ha	€/ha	2,00		0		
501-1000 ha	€/ha	1,60		0		

tuote/palvelu	yksikkö	2023 veroton hinta	2023 verollinen hinta	ALV (%)	Huom! Lisätietoja	Peruste
1001- ha	€/ha	1,20		0		
Vektorimuotoinen tulostusaineisto ja rasteriaineisto						
Perusmaksu, sisältää 2 ha:n suuruisen alueen	€	10,00		0		
+ aineistomaksu 3-200 ha	€/ha	1,50		0		
201-500 ha	€/ha	0,75		0		
501-1000 ha	€/ha	0,60		0		
1001- ha	€/ha	0,45		0		
Opaskartta						
					Maksuton	
Kaavayhdistelmät						
Vektoriaiaineisto						
Perusmaksu, sisältää 2 ha:n suuruisen alueen	€	30,00		0		
+ aineistomaksu 3-150 ha	€/ha	4,00		0		
151-500 ha	€/ha	1,20		0		
501-1000 ha	€/ha	0,80		0		
1001- ha	€/ha	0,40		0		
Vektorimuotoinen tulostusaineisto ja rasteriaineisto						
Perusmaksu, sisältää 2 ha:n suuruisen alueen	€	30,00		0		
+ aineistomaksu 3-200 ha	€/ha	2,00		0		
201-500 ha	€/ha	0,60		0		
501-1000 ha	€/ha	0,40		0		
1001- ha	€/ha	0,20		0		
Valmiit karttapaketit						
Rakennussuunnittelua yms. toimintaa varten annettavat digitaaliaineistot						
Vektoriaiaineisto	€	70,00	86,80	24		
kiinteistötiedot, liikenneverkon ja maanpinnan korkeudet, asema-/ yleiskaavan sekä toimituskartan/ KTJ-otteen.						
Rakennuslupaa yms. toimintaa varten annettavat karttatulosteet						
Lupakartat asema- ja yleiskaava-alueet sekä haja-asutusalue	€	50,00	62,00	24	Siikajoella rakentajille ilmaiset	
Muut tuotteet ja palvelut						
Viranhaltijan päätös (muuhun kuin viranomaistoimintaan)	€	25,00	31,00	24		
Yksityisteiden avustaminen yksiköinnissä, pienet tiekunnat*	€	150,00	186,00	24		
Yksityisiltä asiakkailta ei veloitusta, jos maksu jää alle 7 € (sis. alv)						

*Tehty tiekunnille, joilla lähtötiedot kunnossa, tarkistettu tieosakkaat.