

Asuinhuoneisto 1h+k, Paavola (4.12.2020)

Paavolan Metsätiellä rauhallisella asuinalueella saunallinen yksiö viiden huoneiston rivitalosta.

Osoite:	Metsätie 5, 92430 Paavola
Tyyppi:	Rivitalo
Tilat:	1h, k, s
Pinta-ala:	40,5m ² , isännöitsijätodistuksen mukaan
Kerros/kerroksia:	1/1
Rakennusvuosi:	1985
Yleiskunto:	Hyvä
Oma sauna:	On, sähkökiuas
Kylpyhuone/wc:	Wc-istuin käsituellä, suihku, peili, kiinteät valaisimet, kaapisto, pesukoneliitäntä
Keittiö:	Jääkaappipakastin, sähköliesi, liesituuletin, kiinteät valaisimet
Huoneen lattia:	Parketti
Kylpyhuoneen lattia:	Muovi (uusittu 2018 vuoden lopussa)
Säilytystilat:	Ulkovarasto
Näkymät:	Puistokaistaleeseen rajoittuva takapiha.

Taloyhtiö

Taloyhtiön nimi:	Asunto Oy Veikonkartano
Talotyyppi:	Rivitalo
Tontin pinta-ala:	2406 m ²
Tontti:	Oma
Rakennusvuosi:	1985
Kerros/kerroksia:	1/1
Huoneistoja yhteensä:	5 kpl
Asuinhuoneistojen kokonaispinta-ala:	261 m ²
Rakennusmateriaali:	Puu
Kattotyyppi:	Harjakatto
Kate:	Mineriitti
Lämmitys:	Kaukolämpö
Energialuokka:	D

Tehdyt korjaukset ja muutokset:

Kaukolämmön alajakokeus 2008, ulko-ovien lukot 2010, aidat ja sokkelit maalattu 201, vaihdettu vedentuloputki ja päävesimittari 2014, antenninvahvistin ja antenni uusittu 2014, tippapellit ja räystäslaudat uusittu ja maalattu 2015, IV-nuohous 2016, vanhat patterit uusittu 2016, parkkipaikan laajennus 2018, talon päätyjen huoltomaalaus 2019, salaoja etupihalle 2019, tuuletusventtiilit varastoon 2019

Tiedossa olevat tulevat korjaukset/remontit: -

Asumiskustannukset

Hoitovastike:	127,98 €
Lämpömaksuennakko:	37,00 €
Vesimaksuennakko:	12,00 €
Tasaus kylmävesi:	kulutuslukema, 3,36m ³ (a'hnta)
Tasaus lämminvesi:	kulutuslukema, 8,37m ³ (a'hnta)
Valokuituliittymävastike:	186,00 kpl (a'hnta)

Lainat:

- Huoneistolla ei ole lainaosuuksia
- Yhtiöllä ei ole lainoja

